

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

CÔNG TY TNHH SAI [REDACTED]

Giấy chứng nhận đầu tư số [REDACTED] do Ban Quản lý khu công nghệ cao TP. Hồ Chí Minh cấp, chứng nhận lần đầu ngày [REDACTED] chứng nhận thay đổi lần thứ [REDACTED] ngày [REDACTED]

Địa chỉ trụ sở chính: [REDACTED] Khu công nghệ cao, quận 9, TP. Hồ Chí Minh.

BA [REDACTED]

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất

- a) Thừa đất số: tờ bản đồ số: phường Long Thanh Mỹ, quận 9 (theo tài liệu năm 2004)
- b) Địa chỉ: phường Long Thanh Mỹ, quận 9, TP. Hồ Chí Minh.
- c) Diện tích: m² (bằng chữ: Hai mươi một ngàn bốn trăm hai mươi chín mét vuông).
- d) Hình thức sử dụng: riêng: m² chung: m²
- d) Mục đích sử dụng: Đất trong khu công nghệ cao.
- e) Thời hạn sử dụng: Hết hạn ngày
- g) Nguồn gốc sử dụng: Thuê đất của doanh nghiệp đầu tư hạ tầng khu công nghệ cao.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác:

Tên công trình: NHÀ XUỐNG

Lô số Khu công nghệ cao, quận 9.

Hang mục công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn hoặc công suất	Kết cấu chủ yếu	Cấp công trình	Số tầng	Năm HT xây dựng	Thời hạn sử dụng
Nhà xuống	m ²	m ²	Tường gạch+tôn có lớp cách nhiệt, vì kèo thép, mái tôn.		01	2004	
Nhà Văn phòng	m ²	m ²	Tường gạch, khung sàn mái BTCT		02	2004	

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Giấy chứng nhận này được cấp do thuê lại đất trong khu công nghệ cao theo hồ sơ số 000266, để thay thế Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T00017/1a ngày 17/11/2009 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp, Giấy phép xây dựng số 04/GPXD/QHXD-KCNC do BQL Khu công nghệ cao cấp ngày 20/10/2004, Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng đưa vào sử dụng ngày 25/01/2006 và xác nhận công trình xây dựng theo đúng dự án được duyệt của BQL Khu công nghệ cao TP. Hồ Chí Minh ngày 15/2/2006.

TP. Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 20

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TP. HỒ CHÍ MINH

TUQ. CHỦ TỊCH

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Đào Anh Kiệt

Số vào sổ cấp GCN:

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

(Bảng vẽ)

B

Phần chi tiết về sử dụng đất xem bản đồ hiện trạng vị trí số
Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày

ĐD-GD-TNMT được

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

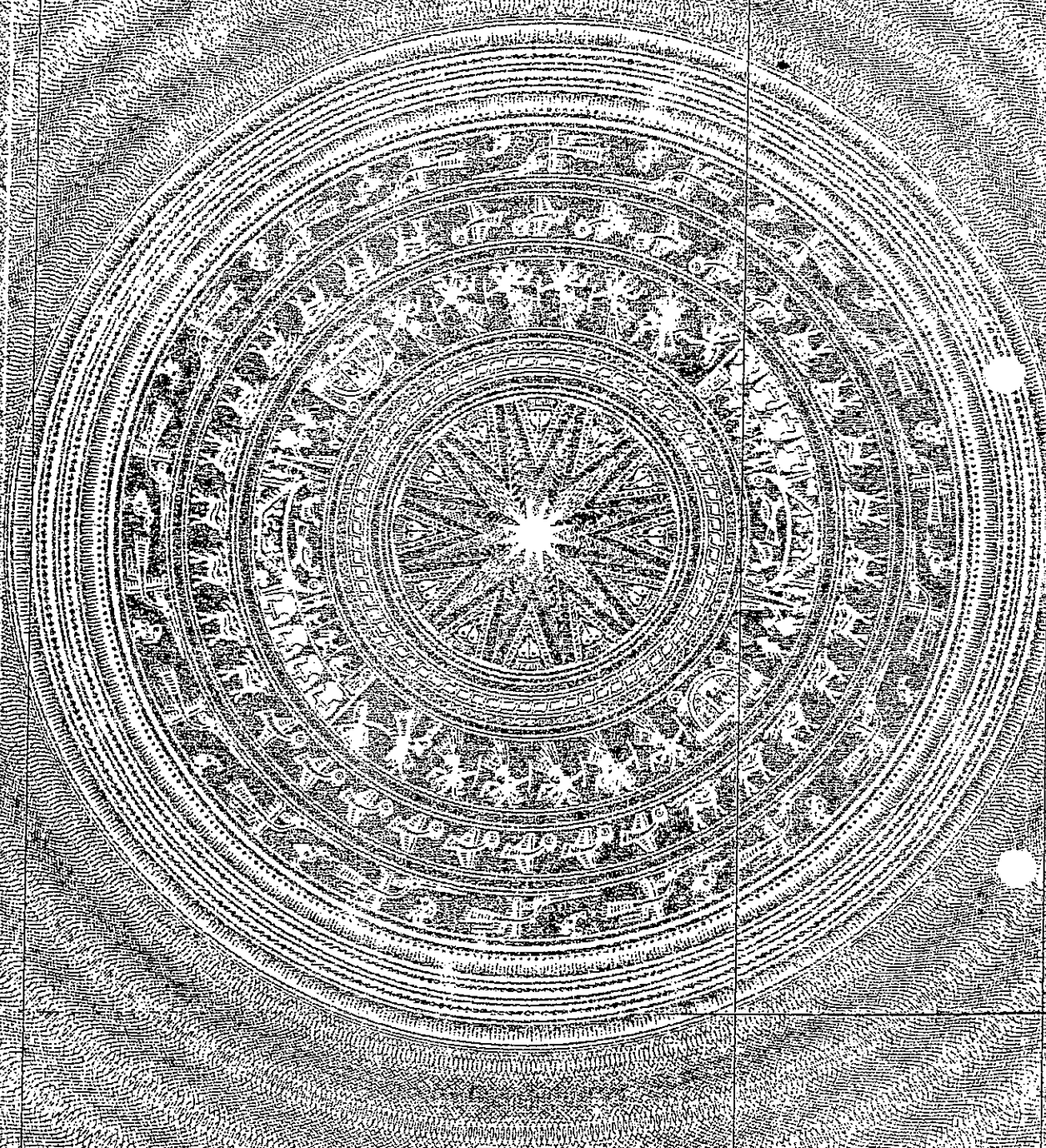
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

